 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE ACTIVIDADES PARA CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	F-PR-16
		VERSIÓN:	04
		VIGENCIA:	2024-04-08
	<b>GESTIÓN DE PROVEEDORES</b>	CLASIFICACIÓN:	IPC

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Nombres y apellidos del contratista:	JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA	Número de identificación:	CC 1026278268 - 6
Fecha de inicio contrato:	05/03/25	Fecha de finalización contrato:	20/01/26
Fecha de presentación del informe:	09/12/25	Número de contrato:	2025513
Número de Planilla de seguridad social:	91496335	Fecha de pago:	20/11/25
Periodo del informe: <small>(Escriba la fecha desde y hasta cuando reporta la ejecución de avance de sus obligaciones) :</small>	05/11/25 al 05/12/25	Informe número:	9 de 11
Objeto del contrato:	Prestar sus servicios profesionales, por sus propios medios con plena autonomía técnica, administrativa y financiera, para realizar la supervisión técnica, administrativa, financiera de los proyectos de mantenimiento de infraestructura ERON CUCUTA, PEDREGAL y BOGOTÁ MODELO en el marco del contrato interadministrativo No. 216144 y/o de los demás convenios y/o contratos interadministrativos que le sean asignados en el grupo de desarrollo de proyectos 1.		

Obligaciones específicas	Actividades realizadas (Hacer descripción cualitativa y cuantitativa)	Producto y/o Soportes y/o ruta electrónica	Observaciones
1) Realizar la supervisión técnica, administrativa y financiera, así como el seguimiento y control de los contratos derivados asignados en el marco del contrato Interadministrativo No 216144. También se encargará de supervisar cuando se requiera otros contratos derivados de Convenios y/o Contratos Interadministrativos asignados al Grupo de Desarrollo de Proyectos 1.	Mediante Radicado No. 202530010001561 se realizan la designación de proyectos en el marco del Contrato Interadministrativo No. 216144, para el Contrato de Prestación de servicio 2025513. Proyectos en Contratación -TERMINACIÓN DE OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIO COCUC CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
2) Realizar el seguimiento al flujo de caja de los recursos de la contratación derivada asignada para la supervisión, y la forma como se irán efectuando los pagos a terceros.	Se programan los pagos de los siguientes contratos contra acta de liquidación para el mes de diciembre, se realiza revisión y gestión: -CONTRATO DE OBRA 2240102 - CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2240122 - CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2240146	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
3) Realizar los trámites que se requieran para atender de manera oportuna las novedades contractuales relacionadas con adiciones, prórrogas, suspensiones, reinicios, entre otras, y el seguimiento al cumplimiento de la totalidad de requisitos de legalización de la contratación designada para la supervisión.	Apoyo para la NOVEDAD PRÓRROGA DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
4) Suministrar información de manera oportuna sobre la supervisión realizada en los en los contratos derivados designados, para la elaboración de los informes de gestión de los Convenios y/o Contratos. Esta información debe contener criterios de calidad y oportunidad, antes de ser remitidos al cliente deben ser revisados.	Se diligencia base y cargue de soportes en el aplicativo APPUI de la contraloría de los contratos de obra No. 2240066, 2240102, 2221106, 2181145, 2191698 y 2221169. ID Contratos 22, 23, 2,5 27, 37 y 40	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
5) Monitorear y mantener actualizada la información presupuestal, así como llevar registros ordenados y clasificados, de los pagos realizados en virtud de los Contratos derivados designados (sin formalidades plenas).	Se diligencia base y cargue de soportes en el aplicativo APPUI de la contraloría de los contratos de obra No. 2240066, 2240102, 2221106, 2181145, 2191698 y 2221169. ID Contratos 22, 23, 2,5 27, 37 y 40	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
6) Realizar el seguimiento del personal mínimo requerido y recursos logísticos contractualmente estipulados en la contratación derivada designada para la supervisión.	No se realizaron actividades relacionadas a esta obligación durante el periodo en mención	Durante este periodo no se ejecutaron actividades relacionadas a esta obligación	Ninguna
7) Elaboración de los informes de ejecución de la contratación derivada designada para la supervisión, que solicite Presidencia, Subgerencia de Desarrollo de Proyectos, la Gerencia del Grupo de Desarrollo de Proyectos 1, el Grupo de Control Interno o las entidades de control.	Se elabora informe de supervisión mensual del contrato en ejecución No. 2240069 Se diligencia base y cargue de soportes en el aplicativo APPUI de la contraloría de los contratos de obra No. 2240066, 2240102, 2221106, 2181145, 2191698 y 2221169. ID Contratos 22, 23, 2,5 27, 37 y 40	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
8) Proyectar las respuestas de manera oportuna de las comunicaciones externas e internas que se registren en el desarrollo de la contratación derivada asignada para la supervisión.	Se proyectaron las siguientes comunicaciones externas e internas: PARA ASUNTO RADICACION DE RESPUESTA DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. 2221169 del 05/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. 202531010028861 GESTION	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna

	<p>POST CONTRACTUAL Solicitud información estado liquidación de los contratos derivados de obra e intervectoría del Contrato Interadministrativo No. 216144. 202531010028913 MARIO ALBERTO SOTO DESIGNACIÓN DE PROYECTOS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144 – CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 2025380 202531010029171 ALEJANDRA ERAZO DESIGNACIÓN DE PROYECTOS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144 – CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 2025513 202531010029101 TECNOPHONE COLOMBIA S.A.S. Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Suministro No. 2240160 del 07/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y TECNOPHONE COLOMBIA S.A.S. 202521010006401 CONSORCIO CUBO Remisión de Acta de liquidación para revisión y suscripción por el contratista interventor CONSORCIO CUBO. 202531010029151 GRUPO DEFENSA JURIDICA Respuesta a Acción de Tutela Radicado No. 11001400302220250112200 emitido por el Juzgado Veintidós Civil Municipal de Bogotá -Accionante Consorcio Cubo 202531010029163 CONSORCIO IPGOR Recepción extemporánea de Informe PGI No. 5 - Período 1 de mayo al 13 de mayo de 2025 202521010006721 PLANEACION CONTRACTUAL Alcance a memorando Rad. No. 202531010025303. Solicitud análisis y Estudio de Precios de Mercado de precios unitarios específicos – Vigencia 2025, para la obra: "TERMINACIÓN DE OBRAS DEL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIO COCUC CÚCUTA" Contrato Interadministrativo No. 216144 USPEC – ENTerritorio S.A. 202521010006293 NOVACION BLUE S.A.S. TERCERA REITERACION. Solicitud de documentos proceso de liquidación del contrato de prestación de servicios No. 2190743 – NOVACION BLUE S.A. 202521010007391 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS USPEC Solicitud de análisis prórroga al Contrato Interadministrativo de Gerencia de Proyectos No. 216144 para la continuidad del proyecto COCUC Cúcuta. Convocatoria Comité Operativo y consideraciones especiales en el marco del contrato interadministrativo No. 216144 ENTerritorio S.A. – USPEC 202521010007511 CONSORCIO CUBO Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Interventoría No. 2240122 del 20/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y CONSORCIO CUBO 202521010007701 EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Remisión Acta de Liquidación del Contrato de obra No. 2240102 del 18/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. 202521010007981</p>		
9) Colaborar en la elaboración de respuestas a requerimientos de los Entes de Control respetando los plazos establecidos por los Entes o por la Ley.	No se realizaron actividades relacionadas a esta obligación durante el periodo en mención	Durante este periodo no se ejecutaron actividades relacionadas a esta obligación	Ninguna
10) Cuando se requiera y con la autorización de ENTerritorio S.A, asistir a las mesas de trabajo y/o desplazamientos para visitas a las obras que se coordinen por parte de ENTerritorio S.A y/o el cliente, o cualquier otra entidad del orden nacional, territorial o entidad de control.	Se realizó desplazamiento al EPMSC TUMACO los días 27 y 28 de octubre de 2025, de conformidad a la solicitud por la CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA.	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
11) Entregar a ENTerritorio S.A para su respectiva custodia toda la evidencia documental necesaria que se genere en desarrollo de la ejecución de la contratación derivada designada; es decir, se deberá llevar el registro documental que respalde la ejecución del Convenio y/o Contrato; y cada uno de sus contratos derivados, y en todos los casos, garantizar la transferencia de la documentación en las carpetas de archivo oficial, teniendo en cuenta las normas que sobre archivo general debe cumplir ENTerritorio S.A.	Toda la evidencia documental y expediente del contrato está cargada en el OneDrive asignado por ENTerritorio para el contratista.	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
12) Suministrar información de manera oportuna para los reportes y análisis de los indicadores de gestión requeridos por la ENTerritorio S.A.	Se elabora informe de supervisión mensual del contrato en ejecución No. 2240069 Se diligencia base y cargue de soportes en el aplicativo APPUI de la contraloría de los contratos de obra No. 2240066, 2240102, 2221106, 2181145, 2191698 y 2221169. ID Contratos 22, 23, 2,5 27, 37 y 40	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
13) Mantener actualizada la información en los aplicativos o sistemas de información de la Entidad, tales como SECOP I y II, HUB, aplicativo de contratación Dynamics 365 Finance and Operations, y las demás herramientas que utilice o emplee ENTerritorio S.A para el reporte de información. Dicha información debe ser veraz, oportuna, confiable y relacionada con los documentos que se generen en la etapa de ejecución y/o liquidación de la contratación derivada para la cual fue designado.	Se tramitaron los comunicados Lira. Sobre Dynamic 365 Finance and Operations, no se cuenta acceso ni capacitación para su manejo. El aplicativo HUB, se aporta soporte de diligenciamiento	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
14) Entregar oportunamente a la Subgerencia de Operaciones la información requerida para que ésta desarrolle, a través de sus diferentes grupos, las actividades que se requieran en ejercicio de las funciones de seguimiento y control que apoyan	Se elabora informe de supervisión mensual del contrato en ejecución No. 2240069 Se diligencia base y cargue de soportes en el aplicativo APPUI de la contraloría de los contratos de obra No. 2240066, 2240102, 2221106, 2181145,	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna

la labor de supervisión.	2191698 y 2221169. ID Contratos 22, 23, 2,5 27, 37 y 40	3bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqr LV	
15) Suscribir actas de inicio cuando estas se requieran.	No se realizaron actividades relacionadas a esta obligación durante el periodo en mención	Durante este periodo no se ejecutaron actividades relacionadas a esta obligación	Ninguna
16) Efectuar el seguimiento al trámite de desembolsos, para ello se deberá realizar el control y verificar que ENTerritorio S.A realice oportunamente los pagos de las obligaciones contraídas con sus proveedores de bienes y servicios.	Se programan los pagos de los siguientes contratos contra acta de liquidación para el mes de diciembre, se realiza revisión y gestión: -CONTRATO DE OBRA 2240102 - CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2240122 - CONTRATO DE INTERVENTORÍA 2240146	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
17) Realizar la gestión necesaria para el cumplimiento de los plazos previstos en la contratación derivada designada, así como la aplicación de los recursos asignados y el cumplimiento de las garantías	Se elabora estructuración del proyecto TERMINACIÓN DE OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIO COCUC CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144, para el proceso de contratación.	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/jerazo_enteritorio_gov_co/ErzvWsrH4ZOqk4RvuA6ngoBodgkzmAThnqdifUGn-5VJw?e=uK4754">https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/jerazo_enteritorio_gov_co/ErzvWsrH4ZOqk4RvuA6ngoBodgkzmAThnqdifUGn-5VJw?e=uK4754</a>	Ninguna
18) Llevar a cabo una adecuada y oportuna supervisión para garantizar la correcta ejecución de la contratación derivada designada, en cumplimiento a lo establecido en el Manual de Supervisión e Interventoría y su Guía, así como en los demás documentos vigentes de ENTerritorio S.A.	Se realiza el seguimiento a los contratos en cierre y liquidación, para adelantar el proceso de cargue documental y radicación al área de gestión post contractual.	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
19) Realizar junto con los actores correspondientes, las visitas de monitoreo y seguimiento, auditorías, antes de control y cualquier otro requerimiento necesario. Además, es importante atender de manera oportuna los requerimientos y compromisos derivados de dichas actividades.	Se realizó desplazamiento al EPMSC TUMACO los días 27 y 28 de octubre de 2025, de conformidad a la solicitud por la CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA.	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
20) Realizar seguimiento a la legalización de actas de terminación y/o actas de entrega y recibo final del objeto contractual de la contratación derivada designada	Se adelantó acta de entrega y recibo final del objeto contractual del contrato de interventoría asignado en cierre y liquidación No. 2230004 SOTA S.A.S y el contrato de interventoría No. 2200566 BERAHAH	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
21) Llevar el control y solicitar la documentación necesaria para los procesos de liquidación de la contratación derivada asignada. Con este propósito se debe efectuar la revisión de documentos técnicos, jurídicos y financieros. Asimismo, participar en el seguimiento para el cumplimiento de las metas de liquidación y reportar avances de liquidaciones al cliente y grupos internos	Se realiza solicitud de Balances económicos de los contratos en trámite de cierre y liquidación. Elaboración de memorandos solicitando información de rete garantía y acciones judiciales de los contratos en trámite de cierre y liquidación.	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
22) Gestionar oportunamente la elaboración y entrega por parte de la Subgerencia Financiera de la conciliación de los contratos derivados designados y sus respectivos Balances Económicos.	Se realiza solicitud de Balances económicos de los contratos en trámite de cierre y liquidación. Elaboración de memorandos solicitando información de rete garantía y acciones judiciales de los contratos en trámite de cierre y liquidación.	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
23) El contratista que ejecute labores de supervisión deberá cumplir oportunamente ante el grupo financiero con las obligaciones pendientes que se establezcan en las actas de liquidación y/o mecanismo de cierre contractual que corresponda.	No se realizaron actividades relacionadas a esta obligación durante el periodo en mención	Durante este periodo no se ejecutaron actividades relacionadas a esta obligación	Ninguna
24) Elaborar un informe final de su prestación de servicio profesional, en el que se incorpore: i) La certificación y sus respectivas evidencias de la supervisión de la contratación derivada designada, el traslado y archivo de toda la documentación de la contratación designada, conforme a los expedientes físicos y virtuales de los contratos a su cargo, dando cumplimiento a la norma archivística. ii) Documento que contenga una narración de los hechos relevantes acaecidos en desarrollo de la supervisión de la contratación designada de Convenios y/o Contratos Interadministrativos, que sean de importancia para el conocimiento de ENTerritorio S.A.	No se realizaron actividades relacionadas a esta obligación durante el periodo en mención	Durante este periodo no se ejecutaron actividades relacionadas a esta obligación	Ninguna
25) El CONTRATISTA debe ingresar información semanalmente en el aplicativo Activity Report o su equivalente en el Sistema de Costos de ENTerritorio S.A., sobre la dedicación de tiempo utilizado para llevar a cabo las actividades y productos desarrollados en el marco del contrato suscrito. El reporte registrado semanalmente deberá entregarse en cada una de las cuentas de cobro del periodo respectivo, a través de una captura de pantalla o imagen generada por el sistema. Esta información deberá ser verificada por el Supervisor del Contrato.	Diligenciamiento Activity Report	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
26) El contratista se obliga a promover, gestionar y suscribir las liquidaciones de los contratos que le sean asignados para supervisión, dentro del término pactado en cada uno de ellos.	Se realiza el seguimiento a los contratos en cierre y liquidación, para adelantar el proceso de cargue documental y radicación al área de gestión post contractual: PARA ASUNTO RADICACION DE RESPUESTA DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. 2221169 del 05/11/2025, celebrado	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna

	entre ENTerritorio S.A. y DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. 202531010028861 GESTION POST CONTRACTUAL Solicitud información estado liquidación de los contratos derivados de obra e interventoría del Contrato Interadministrativo No. 216144. 202531010028913 TECNOPHONE COLOMBIA S.A.S. Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Suministro No. 2240160 del 07/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y TECNOPHONE COLOMBIA S.A.S. 202521010006401 CONSORCIO CUBO Remisión de Acta de liquidación para revisión y suscripción por el contratista interventor CONSORCIO CUBO. 202531010029151 GRUPO DEFENSA JURIDICA Respuesta a Acción de Tutela Radicado No. 11001400302220250112200 emitido por el Juzgado Veintidós Civil Municipal de Bogotá -Accionante Consorcio Cubo 202531010029163 NOVACION BLUE S.A.S. TERCERA REITERACION. Solicitud de documentos proceso de liquidación del contrato de prestación de servicios No. 2190743 – NOVACION BLUE S.A. 202521010007391 CONSORCIO CUBO Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Interventoría No. 2240122 del 20/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y CONSORCIO CUBO 202521010007701 EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Remisión Acta de Liquidación del Contrato de obra No. 2240102 del 18/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. 202521010007981		
27) Realizar la supervisión de contratos derivados, cuando el supervisor así lo considere.	Mediante Radicado No. 202530010001561 se realizan la designación de proyectos en el marco del Contrato Interadministrativo No. 216144, para el Contrato de Prestación de servicio 2025513.	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
28) Realizar las gestiones necesarias para el cumplimiento de las metas proyectadas por el GDP1 para la liquidación y/o cierre de los contratos y/o convenios asignados al Grupo, en un plazo máximo de 7,5 meses. El Contratista no será responsable de los tiempos que se tomen los conceptos y/o gestiones de los demás grupos transversales de la entidad que intervengan en el cierre y/o depuración.	Se realiza el seguimiento a los contratos en cierre y liquidación, para adelantar el proceso de cargue documental y radicación al área de gestión post contractual. PARA ASUNTO RADICACION DE RESPUESTA DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. 2221169 del 05/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. 202531010028861 GESTION POST CONTRACTUAL Solicitud información estado liquidación de los contratos derivados de obra e interventoría del Contrato Interadministrativo No. 216144. 202531010028913 TECNOPHONE COLOMBIA S.A.S. Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Suministro No. 2240160 del 07/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y TECNOPHONE COLOMBIA S.A.S. 202521010006401 CONSORCIO CUBO Remisión de Acta de liquidación para revisión y suscripción por el contratista interventor CONSORCIO CUBO. 202531010029151 GRUPO DEFENSA JURIDICA Respuesta a Acción de Tutela Radicado No. 11001400302220250112200 emitido por el Juzgado Veintidós Civil Municipal de Bogotá -Accionante Consorcio Cubo 202531010029163 NOVACION BLUE S.A.S. TERCERA REITERACION. Solicitud de documentos proceso de liquidación del contrato de prestación de servicios No. 2190743 – NOVACION BLUE S.A. 202521010007391 CONSORCIO CUBO Remisión Acta de Liquidación del Contrato de Interventoría No. 2240122 del 20/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y CONSORCIO CUBO 202521010007701 EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE SAS Remisión Acta de Liquidación del Contrato de obra No. 2240102 del 18/11/2025, celebrado entre ENTerritorio S.A. y EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. 202521010007981	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna
29) Tramitar oportunamente ante los jefes inmediatos, reclamos, sugerencias, denuncias y otros documentos no recibidos a través del Sistema de Gestión Documental vigente, evitando el vencimiento de los términos establecidos en la normatividad vigente y siguiendo los lineamientos impartidos por ENTerritorio S.A.; así mismo debe mantener ordenado dicho sistema. El informe mensual del contratista deberá incluir la relación de los radicados gestionados en el periodo indicando qué tipo de trámite es, a qué entidad fue dirigido y por qué canal fue transmitido.	No se realizaron actividades relacionadas a esta obligación durante el periodo en mención	Durante este periodo no se ejecutaron actividades relacionadas a esta obligación	Ninguna
30) Las demás que sean asignadas en el desarrollo del contrato o por el supervisor del contrato	Realizar actividades administrativas, como asignación de LIRAS diariamente, elaboración de presentaciones y comunicaciones. Calendario de reuniones y capacitaciones asistidas Informe de supervisión Apoyo revisión y ajuste de comunicados ICBF	<a href="https://fonade-my.sharepoint.com/f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV">https://fonade-my.sharepoint.com/f:/g/personal/ciaerocivil_enterritorio_gov_co/EkmhjbFTnFBMn70f1EVzEPEB3ZA24c33bMGuaA8TDqncuQ?e=BVqrLV</a>	Ninguna

Elaboró

8768556692848401  
JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA

CC 1026278268-6

Aprobó

0531002473034651

CARLOS ANDRES BRAVO

CC 1085905837

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



Contratos  
2025513

Convenio



Periodo 9 (01/11/2025 - 30/11/2025)

Fecha máxima para reportar : 20/12/2025

Número pago:

9

% de dedicación al proyecto

100

% Acumulado (todos  
los reportes)

100%

ACTIVIDAD	% AVANCE	EVIDENCIAS
Visitas de Seguimiento	<div><div>x</div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Programación generación envío y seguimiento de ctas de cobro de los recursos del CV	<div><div>x</div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Programación generación envío y seguimiento de ctas de cobro de las cuotas de gerencia del CV	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Verificación de bienes y servicios recibidos y elaboración y aprobación del Acta de Recibo.	<div><div>x</div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Verificación de bienes y servicios entregados y elaboración y aprobación del Acta de Entrega.	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Recepción verificación y aprobación de información para el pago de desembolsos de los proyectos	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Revisión verificación de información y elaboración acta de liquidación de contratos	<div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Revisión verificación de información y elaboración acta de liquidación de Convenios	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Actividades de seguimiento compromisos contractuales y postcontractuales	<div><div>x</div><div>x</div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Atención a requerimientos de Entes de Control - Convenios	<div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div>	
Total	<div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div><div>x</div></div>	

Procesado y guardado: 2025-12-02 05:47:39  
92b90275-582f-48fa-a49e-fc0095980666



Buscar en el Mení



ÁREA DE TRABAJO

MIS ACTIVIDADES

Mi Bandeja  
Actividades

Dashboard

Mi Bandeja  
Desembolsos

PENDIENTES ORFEO

Casos Pendientes  
Orfeo

BUSCADORES

Buscador  
Expedientes

Buscador de  
Documentos

DESEMBOLSOS

Radicar  
Desembolso

VENTANILLAS DE  
CORRESPONDENCIA



Área de Trabajo > Mi Bandeja Actividades

GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1 / JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA

10 columnas seleccionadas

Documento en Gestión ↑↓	Caso ↑↓	Actividad ↑↓	Tiempo de Término	Fecha de Término ↑↓	Fecha Asignación ↓↑	Proceso ↑↓	Asignado Por ↑↓	Trámite ↑↓	Asunto ↑↓
Buscar por Documento	Busca	Buscar por		Buscar por Fe	Buscar por Fe	Buscar por pro	Buscar por Asi	Buscar por	Buscar por Asunto
<a href="#">202551010019302</a>	127252	Analizar y Asignar Documento para proyección	5/10 días	2025-12-09 23:59:59	2025-11-26 17:46:34	Gestión de Correspondencia	MCARVAJA	022-PETICIÓN DE INFORMACIÓN	DERECHO DE PETICION -

<< < 1 > >>

20

Total Registros:1

https://lira.ententario.gov.co/fores/Workplace/#/home/mis-actividades



18°C  
Mayorm. nublado




Buscar



ESP  
LAA




11:01 a.m.  
2/12/2025

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

<b>FECHA:</b>	<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>DIA</b>	<b>N° Solicitud aplicativo de tiquetes:</b>	269329
	2025	10	31		

GRUPO DE TRABAJO:	GRUPO DESARROLLO DE PROYECTOS 1					
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA					
N° CONTRATO:	2025513					
LUGAR DEL DESPLAZAMIENTO:	BOGOTA – TUMACO – ERON TUMACO					
NOMBRE DEL PROYECTO VISITADO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA GENERAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS GRUPO 6 – EPMSC TUMACO					
FECHA DEL DESPLAZAMIENTO:	Desde			Hasta		
	AAAA	MM	DD	AAAA	MM	DD
	2025	10	27	2025	10	28
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	ING. CARLOS ANDRES BRAVO			Rol o cargo	GERENTE DE UNIDAD GRUPO DESARROLLO DE PROYECTOS 1	
OBJETO DE LA VISITA:	Se convoca por parte de la Contraloría, realizar visita especial a las instalaciones de la Cárcel y Penitenciaría de Media Seguridad de Tumaco para los días 27 al 30 de octubre de 2025, en el marco del Proceso Ordinario de Responsabilidad Fiscal No. PRF-817112-2021-39326 relacionado al contrato de obra No. 2180726 derivado del Contrato interadministrativo No. 216144 suscrito entre USPEC y ENTerritorio S.A.					

INFORME
<p><b>A. ITINERARIO DEL VIAJE</b></p> <p>Número de solicitud: 269329  Convenio/Centro de costo: 216144 USPEC  Nombre de Viajero: Jehimy Alejandra Erazo Molina  Itinerario: SALIDA BOGOTA – TUMACO 4:00 AM – 27 de octubre de 2025  TUMACO – BOGOTÁ 10:30 AM – 28 de octubre de 2025  Desplazamiento: BOGOTA- TUMACO- BOGOTÁ</p> <p><b>B. CRONOLOGÍA DEL DESPLAZAMIENTO</b>  <b>DIA 1 – 27 DE OCTUBRE DE 2025</b>  Ingreso al Establecimiento: 9:30am – Salida del Establecimiento: 3:00pm (EPMSC TUMACO)</p>

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

## INFORME

### 1. OBJETO DE LA VISITA

Por convocatoria de la Contraloría General de la República, se realizó visita especial a las instalaciones de la Cárcel y Penitenciaría de Media Seguridad de Tumaco (EPMSC Tumaco), durante los días 27 al 30 de octubre de 2025, en el marco del Proceso Ordinario de Responsabilidad Fiscal No. PRF-817112-2021-39326, relacionado con las obras ejecutadas en el área de sanidad (interna y externa) del establecimiento penitenciario.

La visita tuvo como propósito verificar la información técnica y documental correspondiente a las obras desarrolladas en el marco del Contrato de Obra No. 2180726, derivado del Contrato Interadministrativo No. 216144 suscrito entre la USPEC y ENTerritorio S.A.

### 2. ASISTENTES

**Por parte de la CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA:**

- RAFAEL PEREZ– delegado por la CONTRALORIA GENERAL

**Por parte del INPEC:**

- LAURA VANESSA RAMOS LOPEZ– Directora del EPMSC TUMACO
- DRAGONEANTE SANDRA MARTINEZ– Mantenimiento EPMSC TUMACO

**Por parte de USPEC:**

- ARQ. ANGELICA GARZON– Apoyo a la supervisión USPEC
- LEONARDO MONTENEGRO – Apoyo jurídico USPEC

**Por parte de ENTerritorio S.A.**


- ARQ. ALEJANDRA ERAZO – Contratista Supervisión técnica C.I. 216144

### 3. REVISIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 2180726

Durante la visita, se aclaró que el proceso fiscal No. PRF-817112-2021-39326 tiene como objeto principal la investigación de las actividades ejecutadas en el área de sanidad externa; sin embargo, se expuso ante la Contraloría la información técnica correspondiente al área de sanidad interna, la cual fue efectivamente intervenida dentro del alcance del contrato de obra No. 2180726 ejecutado en el año 2019.

### CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO:

<b>Tipo de Contrato y Número:</b>	<b>OBRA No. 2180726</b>
Objeto:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA GENERAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS GRUPO 6 – <b>EPMSC TUMACO</b>
Contratista:	CONSORCIO OBRAS CARCELARIAS COLOMBIANAS
Valor Inicial:	\$9.385.689.603,00
Valor final:	\$9.492.901.916,00

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

INFORME	
Fecha de suscripción:	08 DE FEBRERO 2018
Fecha de inicio:	26 DE ABRIL DE 2018
Fecha de Terminación:	17 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Liquidación:	26 DE AGOSTO DE 2020
<b>Contrato de Interventoría:</b>	<b>2180875</b>
Contratista:	CONSORCIO INTEGRAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO - CIPC
Valor Inicial	\$704.179.644,00
Valor final:	\$868.802.952,00
Fecha de suscripción:	27 DE MARZO DE 2018
Fecha de inicio:	26 DE ABRIL DE 2018
Fecha de Terminación:	17 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Liquidación:	29 DE SEPTIEMBRE DE 2020

En el marco del Contrato interadministrativo No. 216144 suscrito entre USPEC y ENTerritorio, se deriva el contrato de obra No. 2180726 suscrito con el contratista CONSORCIO OBRAS CARCELARIAS COLOMBIANAS, quienes ejecutaron los alcances establecidos por USPEC y el INPEC en el frente EMPSC TUMACO.

**4. ANTECEDENTES:**

El entonces Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo – FONADE, hoy ENTerritorio S.A., publicó en su portal institucional el proceso CPU 023-2017, de conformidad con su estatuto de contratación.

Tras la evaluación y verificación de las ofertas, el comité evaluador recomendó la adjudicación al CONSORCIO OBRAS CARCELARIAS COLOMBIANAS, conformado por Construcciones al Día S.A.S (32%), Jaime Humberto Romero Albarracín (34%) y Carlos Urias Rueda Álvarez (34%), por un valor de \$9.385.689.570, incluyendo A.I.U., IVA e impuestos aplicables.

El proceso contempló dos etapas:


**Etapas 1 – Verificación y complementación técnica**

El contratista debía realizar la verificación técnica, la complementación de diseños, presupuestos y cronogramas, ajustando los alcances definidos por la USPEC y el INPEC para el EPMSC Tumaco.

**Etapas 2 – Ejecución de obra y entrega**

Una vez aprobados los productos por la interventoría CIPC, se ejecutaron las actividades aprobadas para el área de sanidad interna, incluyendo:

- Cambio de redes eléctricas, sanitarias e hidráulicas
- Reposición de carpintería en madera y mesones
- Construcción de mediacañas y cajas de inspección
- Aplicación de pinturas, enchapes, pisos, cielo rasos e instalación de equipos de aire acondicionado

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

## INFORME

Una vez finalizó la Etapa 1, y fueron aprobados los productos por la interventoría CONSORCIO INTEGRAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – CIPC, se establecieron los siguientes alcances para el área de sanidad del EPMSC TUMACO:




**CONSORCIO OBRAS  
CARCELARIAS COLOMBIANAS**



### SANIDAD INTERNA


Actividades a ejecutar incluidas en el presupuesto de ésta área son: Cambio de redes y puntos eléctricos, cambio de las redes sanitarias, cambio de redes hidráulicas, reposición de carpintería en madera, reposición de mesones, mediacañas, cajas de inspección, pinturas, enchapes, pisos, cielo raso y instalación aires.

Las áreas internas de sanidad que se tuvieron en cuenta para el calculo de las cantidades son: Pisos, muros, techo, carpintería, redes eléctricas, sanitarias, hidráulicas, servicios baños y aires.

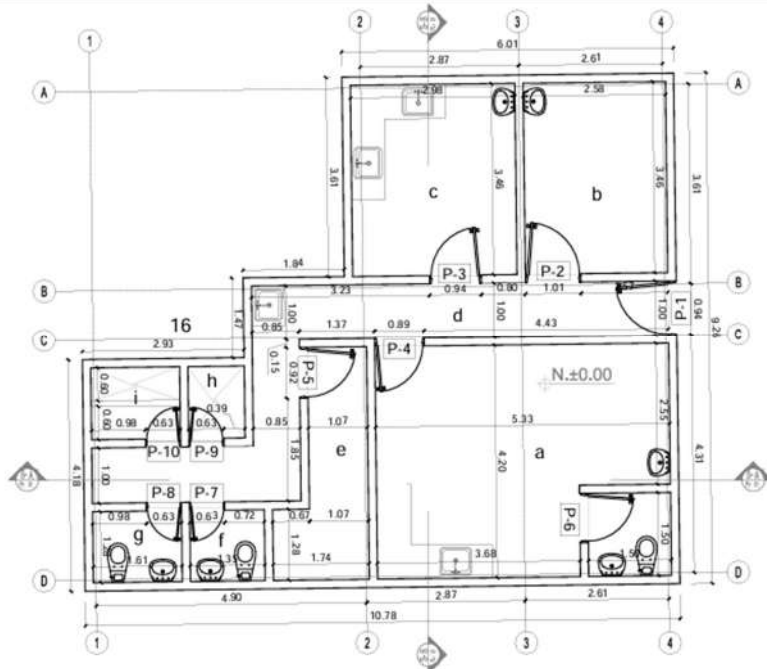





Las Actividades a ejecutar incluidas en el presupuesto en el área de sanidad interna, contemplaron el mantenimiento y adecuación de las áreas, así: Cambio de redes y puntos eléctricos, cambio de las redes sanitarias, cambio de redes hidráulicas, reposición de carpintería en madera, reposición de mesones, mediacañas, cajas de inspección, pinturas, enchapes, pisos, cielo raso y instalación aires. Las áreas internas de sanidad que se tuvieron en cuenta para el cálculo de las cantidades son: Pisos, muros, techo, carpintería, redes eléctricas, sanitarias, hidráulicas, servicios baños y aires. El área de sanidad interna cuenta con los siguientes espacios: área de procedimientos, consultorio, odontología, archivo, baños y cuarto de aseo.

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

## INFORME




### DISTRIBUCIÓN ÁREAS SANIDAD INTERNA

- 16. BLOQUE SANIDAD
- A. PROCEDIMIENTOS
- B. CONSULTORIO
- C. ODONTOLOGÍA
- D. CIRCULACIÓN
- E. ARCHIVO
- F. BAÑO
- G. BAÑO
- H. BAÑO
- I. CUARTO ASEO


## 5. CANTIDADES EJECUTADAS FINALES:

El 20 de diciembre de 2019, se suscribió el Acta de Entrega del Área de Sanidad Interna, con las actividades ejecutadas en su totalidad conforme a las especificaciones técnicas del contrato.

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT
1.3.2.5	Demolición manual de mesones en concreto	m2	
1.3.3.3	Desmante manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas	m2	
1.3.3.5	Desmante manual de marco y hoja de puerta (de una hoja/ hoja sencilla)	und	
1.3.5.3	Demolición manual de guardaescobas	m	
1.3.5.6	Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo medio	m2	
1.3.6.5	Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1 1/2"	und	
1.3.6.6	Demolición manual y retiro de puntos sanitarios existentes de 2" a 4"	und	
1.3.6.8	Retiro manual de tubería potable, sanitaria	m	
1.3.6.21	Desmante manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico	und	
1.3.6.33	Desmante manual de luminarias	und	
1.3.7.5	Demolición manual de cielo raso en panelería liviana	m2	
1.3.8.1	Cortes con pulidora y disco en muros	m2	
1.3.8.3	Raspado de pintura existente en muro	m2	
1.3.8.6	Demolición manual de enchapes y acabados de muro de tipo liviano	m2	
1.3.8.7	Demolición de pañetes	m2	
1.3.8.15	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de arcilla	m2	
1.3.9.17	Demolición manual de placa de contrapiso h<=15cm	m2	

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

INFORME			
5.2.3.	Muros e=12 cm en bloque hueco de arcilla No. 5	m2	
6.1.6.4	Mesones con superficie y apoyos en concreto	m2	
8.1.6.1	Punto AF Lavamanos PVCP ½", Tubular vertical	und	5
8.1.6.2	Punto AF Lavaplatos / poceta / vertedero PVCP ½"	und	2
8.1.6.4	Punto AF Sanitario de tanque PVCP ½"	und	3
8.1.6.7	Punto AF Duchas PVCP ½" Tubular vertical	und	1
8.1.6.8	Punto AF Llave Manguera PVCP ½" tubular vertical	und	1
8.1.9.1	Punto San. Lavamanos PVCS 2"	und	5
8.1.9.2	Punto San. Lavaplatos / poceta / vertedero PVCS 2"	und	2
8.1.9.4	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4"	und	3
8.1.9.9	Punto San. Sifon de piso PVCS 3"	und	5
10.2.3.23	Suministro e instalación de Tablero Trifásico de Distribución de 18 circuitos con puerta	und	1
10.2.4.19	Suministro e instalación de interruptor tripolar de 3x30A Tipo Enchufable	und	
10.2.5.4	Salida para iluminacion interna cableada en 2 No.12	und	
10.2.5.7	Salida interruptor sencillo en 3 No. 12 AWG PVC 3/4	und	15
10.2.8.3	Suministro e instalación de tomacorriente dobles normales	und	6
10.2.8.5	Tomacorriente para circuito Normal GFCI	und	4
10.2.8.8	Suministro e instalación de toma corriente bifasico	und	3
12.2.8.4	Suministro e instalación de unidad interna / evaporadora	und	3
13.1.5	Pañete liso común 1:3 e=2cm Incluye filos y dilataciones según diseño	m2	
14.1.2	Acabado de piso con baldosa de cerámica antiderrapado	m2	62
14.3.3.3	Media caña en granito fundido y piludo e=1.5 cm a 10.00cm h=10.0cm	m	94.96
19.1.4	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 30x45cm	m2	47.94
19.2.1	Enchape de Mesón en granito fundido y pulido e=1.5cm	m2	3.69
21.1.3	Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para griferia	und	6
21.1.17	Lavaplatos / vertedero en caero inoxidable 60x40 cm de sobre poner	und	2
21.1.26	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo	und	3
21.2.4	Grifería monocontrol de sobreponer para lavamanos	und	6
21.2.10	Grifería monocontrol de sobreponer para lavaplatos	und	2
21.2.21	Grifería monocontrol y pomo para ducha, cromada	und	1
21.2.23	Grifería llave terminal para manguera tipo pesado ½", metálica cromada	und	1
21.4.1	Taparregistro plástico de medida 20x20	und	8
21.4.3	Rejilla de piso plástica redonda con sosco 3"x2"	und	5
22.1.15	Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete totalmente seco	m2	191.83
22.2.5	Pintura epóxica aséptica para acabado sobre cielo rasos	m2	5.70
23.1.4	Cerradura de Pomo, perillas y rosetas en bronce	und	9
24.3.5.2	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre rejás / Mallas metálicas	m2	2
26.4.16	Aseo manual general final	m2	67.75
20	Puerta para consultoría en madera maciza con chapa tipo pomo	und	4
21	Puerta para baño en madera maciza con chapa tipo pomo	und	5
23	Panel led 45W luz blanca sobreponer	und	2
24	Panel LED integrado cuadrado 2300 Lúmenes 24w Luz fría blanco	und	18
<b>6. RECORRIDO POR LAS ÁREAS POR INTERVENIR</b>			

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>


## INFORME

Durante la visita, se realizó inspección visual al área de sanidad interna, verificando el estado actual de pisos, muros, carpinterías, luminarias, enchapes, aparatos sanitarios, lavamanos, griferías y acabados generales.


Se constató que los espacios objeto de intervención presentan condiciones físicas acordes con las obras ejecutadas en 2019, observándose el mantenimiento de las instalaciones y funcionalidad de los espacios.

Se registró evidencia fotográfica de las áreas inspeccionadas (ilustraciones 1 a 10), que hacen parte integral del presente informe.



			
<b>Ilustración 1: 27/10/2025</b> Estado actual área de sanidad, corredor (Pisos, media caña, puertas, cielo raso, luminarias y pintura muros)		<b>Ilustración 2: 27/10/2025</b> Estado actual área de sanidad (Pisos, media caña, puertas, cielo raso, luminarias y pintura muros)	
			
<b>Ilustración 3: 27/10/2025</b> Estado actual baño área de sanidad, (Aparatos sanitario, lavamanos, grifería, enchape piso y muro, pintura sobre muro, rejilla de piso, media caña y luminarias)		<b>Ilustración 4: 27/10/2025</b> Estado actual baño área de sanidad (Aparatos sanitario, lavamanos, grifería, enchape piso y muro, pintura sobre muro, rejilla de piso, media caña y luminarias)	

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

INFORME			
			
<b>Ilustración 5: 27/10/2025</b> Estado actual área de sanidad (Consultorio, enchape piso y pared, toma corrientes, cielo raso, luminarias)		<b>Ilustración 6: 27/10/2025</b> Estado actual área de sanidad (Mesón, lavaplatos, registro y tapar rejilla, tomacorriente evaporador enchape y media caña)	
			
<b>Ilustración 7: 27/10/2025</b> Estado actual área de sanidad (Tablero eléctrico, pintura sobre muro, cielo raso y luminarias)		<b>Ilustración 8: 27/10/2025</b> Estado actual área de sanidad (Lavamanos, grifería, enchape muro y pisos, media caña y pintura sobre muro)	

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

## INFORME

	
<b>Ilustración 9:</b> 27/10/2025 Estado actual área de sanidad (Grifería lavaplatos y enchape muro)	<b>Ilustración 10:</b> 27/10/2025 Estado actual área de sanidad (Tomacorrientes, mesón en granitos y lavaplatos)

### 7. DOCUMENTOS ANEXOS

Por parte de ENTerritorio S.A. se hace entrega por correo electrónico, los siguientes documentos que hacen parte integral del presente informe:

- Estudio Previo Grupo 6
- Minuta Contrato 2180726
- Acta de Entrega del espacio de Sanidad interna
- Acta de entrega y recibo final del objeto contractual
- Acta de liquidación Contrato 2180726
- Registro fotográfico
- Planta arquitectónica Sanidad interna
- Memorias de cantidades


### 8. CONCLUSIONES

1. La visita permitió verificar la ejecución de las actividades correspondientes al área de sanidad interna, conforme a los documentos contractuales y técnicos.
2. Se evidenció la necesidad de precisar ante la Contraloría General de la República que el área de sanidad externa no fue objeto de intervención bajo el contrato No. 2180726.
3. Los soportes presentados por ENTerritorio S.A. y la USPEC respaldan técnicamente la ejecución contractual en el año 2019.


**FIN DEL RECORRIDO Y MESA DE TRABAJO: 3:00PM**

**DIA 2 – 28 DE OCTUBRE DE 2025**

Desplazamiento Aeropuerto- TUMACO – BOGOTÁ 10:30 AM – 28 de octubre de 2025

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

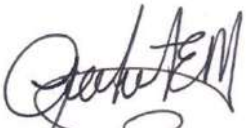
**INFORME**

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>CAUSACIÓN DE VARIABLES</b>	
FECHA DE CORTE:	martes, 28 de octubre de 2025	
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA	
PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA GENERAL DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS GRUPO 6 – EPMSC TUMACO	
FECHA DE VISITA:	27 y 28 de octubre 2025	
	HONORARIO MES FIJO BÁSICO	VALOR DIA
	\$6.850.000	\$397.496
Cantidad de días duración del viaje	Cantidad de viajes	Valor Parcial
0,5		\$0
1,5	1	\$596.244
2,5	0	\$0
3,5	0	\$0
4,5	0	\$0
Valor Estimado para visitas a proyectos		\$596.244
RÉGIMEN	SIMPLIFICADO	
No. Contrato	2025513	
Total, Valor Asignado de Variables	\$	3.974.957,00
Total, Valor de comisiones realizadas		\$596.244
Total, Saldo Gastos Variables	\$	1.788.730,00

Aprobó: Ing. Mildred Jhomara Carvajal Montañez- Gerente del Convenio No. 216144 .


**ANEXOS**

- a) Se anexan pasabordos de vuelo/comisión (4 folios)
- b) Causación de variables (1 folio)

Firma del contratista:	 ARQ. JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA	Firma del supervisor:	 ING. CARLOS ANDRES BRAVO 
---------------------------	--	--------------------------	---

ver instrucciones de diligenciamiento al respaldo

**INSTRUCCIONES DE DILIGENCIAMIENTO**

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	<b>INFORME DE DESPLAZAMIENTO CONTRATISTAS</b>	CÓDIGO:	<b>F-GG-40</b>
		VERSIÓN:	<b>03</b>
		VIGENCIA:	<b>2024-05-24</b>
	<b>GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS</b>	CLASIFICACIÓN:	<b>IP</b>

**Fecha:** fecha de presentación del *F-GG-40 Informe de Desplazamiento Contratistas*.

**No. Solicitud aplicativo de tiquetes:** diligencie el número de solicitud del aplicativo de tiquetes.

**Grupo de Trabajo:** *Grupo al cual pertenece el contratista que realizó el desplazamiento*

**N° Contrato:** *Número del contrato del contratista*

**Nombre del contratista:** nombre y apellidos del contratista.

**Lugar de desplazamiento:** se registran los diferentes lugares visitados según el objeto del desplazamiento. Es preciso que se registren todos los sitios, especificando vereda, barrio, sector corregimiento, municipio y departamento.

**Fecha del desplazamiento:** se registra la fecha de inicial y la fecha final del desplazamiento.

**Nombre del supervisor:** se registra los nombres y apellidos del supervisor del contratista que reporta el viaje y su rol o cargo, ejemplo: Gerente de Convenio No. ##### / Gerente de Grupo XXXX / Subgerente (Desarrollo de Proyectos, Administrativo, Contratación o Financiero).

**Objeto de la visita:** descripción clara del objeto de la visita.

**Informe:**

1. El informe de desplazamiento recogerá los aspectos más relevantes y conclusiones que queden plasmadas en las actas que se suscriban producto de la(s) visita(s).
2. El informe debe relacionar de forma cronológica todas las actividades o visitas realizadas.
3. Transcribir las siglas que se relacionen en el contenido del informe.
4. El informe de desplazamiento debe relacionar los cargos y los nombres de los acompañantes en las actividades de la comisión o desplazamiento.
5. Los registros fotográficos se deben reportar a la par con el contenido del informe y deberán llevar nota al pie con la fecha, lugar y asunto relacionado de la fotografía.
6. Las fotografías no pueden sobrepasar en ninguna de sus dimensiones los 6 cm.
7. El informe de desplazamiento debe radicarse al supervisor del contrato, con máximo tres días hábiles luego de la finalización de la visita, con el fin de reaccionar a tiempo frente a recomendaciones o hallazgos críticos en la(s) visita(s).
8. El informe de desplazamiento se debe transferir al expediente documental del contrato derivado, contrato o convenio interadministrativo objeto de la visita.
9. Cuando se trate de una visita de seguimiento a la ejecución de una obra, los supervisores deben incluir como anexo obligatorio al F-GG-40 Informe de Desplazamiento Contratistas, el formato F-GG-09 Acta de Seguimiento de Contrato. Estos formatos harán parte del informe de pago de los supervisores.

		INFORME SUPERVISIÓN					
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME:		02 DE DICIEMBRE DE 2025					
PERIODO DEL INFORME		NOVIEMBRE					
NOMBRE DEL PROYECTO:		MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIO COCUC CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144					
CONTRATO O CONVENIO MARCO:		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144					
CLIENTE:		USPEC					
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN (INTERVENTORÍA)							
NÚMERO DEL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN:		2240069					
OBJETO CONTRACTUAL:		INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA Y SOCIAL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIO COCUC CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO – INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144					
CONTRATISTA:		CONSORCIO INTER COCUC					
PLAZO INICIAL:		6 MESES					
FECHA DE INICIO:		17 DE JUNIO DE 2024					
PRÓRROGAS (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):		Prórroga No.1 -2 meses Prórroga No.2- 3 meses					
SUSPENSIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y PLAZO):		N/A					
PLAZO ACTUALIZADO (INCLUIDO PRÓRROGAS Y/O SUSPENSIONES):		11 MESES					
VALOR INICIAL:		TRESCIENTOS VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$323.826.518,74) incluido IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación.					
ADICIONES (INDICAR No. NOVEDAD Y VALOR):		Adición No.1: \$103.866.774,96					
VALOR ACTUALIZADO (INCLUIDAS ADICIONES):		CUATROCIENTOS VEINTISIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE (\$427.693.293,70) incluido IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación					
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:		19 DE MAYO DE 2025 - EN ESTADO DE INCUMPLIMIENTO					
% AVANCE PROGRAMADO FISICO:		100,00%					
% AVANCE EJECUTADO FISICO:		39,08%					
DATOS DE LA FASE O ETAPA DEL CONTRATO DE OBJETO SUPERVISIÓN (Para contratos que se desarrollan en varias fases)							
DENOMINACIÓN DE LA ETAPA:		N/A					
VALOR DE LA FASE O ETAPA		N/A					
PLAZO DE EJECUCIÓN:		N/A					
FECHA DE INICIO:		N/A					
FECHA DE TERMINACIÓN:		N/A					
FECHA INICIO ESTIMADA SIGUIENTE ETAPA:		N/A					
BALANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN							
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:		\$		427.693.293,70			
TOTAL PAGADO A LA FECHA:		\$		41.368.103,74			
SALDO PENDIENTE POR PAGAR:		\$		386.325.189,96			
% EJECUCIÓN FINANCIERA		9,67%					
RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO							
	PÓLIZA NO.	Aseguradora	Amparo	Vigencia (fecha)	Valor Aseg.	Fecha expedición	Aprobación
Última póliza aprobada	65-45-101086062 anexo 7	SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6	Cumplimiento	17/06/2024 HASTA 19/01/2026	\$ 128.307.989,31	15/05/2025	16/05/2025
	65-45-101086062 anexo 7	SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6	Salarios y prestaciones sociales	17/06/2024 HASTA 19/05/2028	\$ 42.769.329,77	15/05/2025	16/05/2025
	65-45-101086062 anexo 7	SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6	Calidad del servicio	17/12/2024 HASTA 17/12/2029	\$ 128.307.989,31	15/05/2025	16/05/2025
	65-45-101086062 anexo 4	SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6	Predios labores y operaciones	17/06/2024 HASTA 19/05/2025	\$ 355.875.000,00	15/05/2025	16/05/2025
	65-45-101086062 anexo 4	SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6	Daño emergente y lucro cesante	17/06/2024 HASTA 19/05/2025	\$ 355.875.000,00	15/05/2025	16/05/2025
	65-45-101086062 anexo 4	SEGUROS DEL ESTADO S.A. NIT 860.009.578-6	Contratistas y subcontratistas	17/06/2024 HASTA 19/05/2025	\$ 355.875.000,00	15/05/2025	16/05/2025

VISITAS TÉCNICAS DEL PERIODO (En caso de presentarse)			
FECHA DE LA VISITA:			
PROYECTO:			
OBJETO O MOTIVO DE LA VISITA:			
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:			
REUNIONES DE SEGUIMIENTO			
FECHA:			
ASUNTO:			
PARTICIPANTES:			
OBSERVACIONES Y/O COMPROMISOS:			
Link Drive con las actas de reunión del periodo: NO SE ADELANTARON REUNIONES EN EL PRESENTE PERIODO			
APROBACIÓN INFORMES DE INTERVENTORÍA			
INFORME MENSUAL		INFORMES SEMANALES	
CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO	CONSECUTIVO INFORME MENSUAL	PERIODO INFORME APROBADO
6	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA	42	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA
7	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA	43	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA
8	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA	44	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA
9	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA	45	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA
10	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA	46	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA
11	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA	47	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA
		48	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA
		49	PENDIENTE POR RADICAR POR PARTE DE INTERVENTORIA
OBSERVACIONES: <p>Se devolvieron con observciones los informes mensuales No. 6 y 7, debido a falta de soportes de seguridad social de los periodos de los informes mencionados, al igual que los informes 8 y 9, que persisten las observaciones Por parte de la interventoría no se cumple la entrega de informes mensuales en el plazo establecido según el MANUAL DE SUPERVISION E INTERVENTORIA. <b>Informes pendientes por presentación:</b> No se ha presentado los informes mensuales técnicos No. 6, 7, 8 , 9, 10 y 11. Con respecto a los informes semanales no se han presentado los informes de la semana 42 a la 49, que, a pesar de los compromisos de entrega establecidos en los comités semanales celebrados durante la ejecución del contrato, persiste el incumplimiento. Este hecho hace parte del presunto incumplimiento que se radicó a la Subgerencia de Operaciones, debido a que no se cumplieron las obligaciones contractuales, en cuanto a entrega de documentación vinculante del contrato de obra e interventoría entre otros, se adjunta documento con la solicitud de afectación de la Clausula Penal de Apremio</p>			
LINK DRIVE APROBACIÓN INFORMES: <a href="https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/jerazo_enterritorio_gov_co/ErzvWrstH4ZOqk4RvuA6ngoBodgkzmAThnqdifUGn-5VJw?e=t6x7V/d">https://fonade-my.sharepoint.com/:f/g/personal/jerazo_enterritorio_gov_co/ErzvWrstH4ZOqk4RvuA6ngoBodgkzmAThnqdifUGn-5VJw?e=t6x7V/d</a>			
RELACIÓN DE LAS COMUNICACIONES REMITIDAS			
FECHA	RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
19/11/2025 0:00	202543010003563	CIERRE Y ARCHIVO - Reclamación incumplimiento de las obligaciones -Amparos Cumplimiento y buen manejo de anticipo contenidos en la Póliza de Seguro de Cumplimiento ante Entidades Públicas con Régimen Privado de Contratación No. M-100229013 expedida por la COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. consituida en virtud del Contrato de Obra No. 2240066 suscrito entre ENTERRITORIO y la UNION TEMPORAL COMPEJOS CARCELARIOS	GRUPO DESARROLLO DE PROYECTOS 1

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR AL CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN

Una vez revisado el desarrollo y cumplimiento del objeto contractual del proyecto, se evidencia que el objeto del contrato de obra no fue ejecutado en su totalidad ni conforme a las obligaciones pactadas, razón por la cual se considera configurado un incumplimiento parcial del contrato. En mesas de trabajo, se expuso que por parte del área técnica se ha adelantado el trámite para radicar los presuntos incumplimientos contractuales a los contratistas de obra e interventoría, con afectación de la cláusula penal pecuniaria, con el amparo de cumplimiento y buen manejo del anticipo.

Conforme a la revisión técnica efectuada al desarrollo del Contrato de Interventoría No. 2240069, suscrito con el Consorcio INTER COCUC, y teniendo en cuenta la notificación de terminación del Contrato de Obra No. 2240066 pactada para el 19 de mayo de 2025, se concluye que el objeto contractual no fue ejecutado en su totalidad ni conforme a las obligaciones establecidas en los contratos de obra e interventoría.

El análisis del avance físico reportado a corte del 19 de mayo de 2025 evidencia un incumplimiento parcial del contrato, al presentar una ejecución acumulada del 49,75% frente a un 100% programado, con una desviación significativa de -50,25%, en especial en los frentes de Garita 3 y Garita 9, ambos con un cumplimiento de apenas 33,47%. Aunque el frente de la rampa muestra un avance más cercano al objetivo (75,91%), el cumplimiento general no se alinea con los tiempos ni los compromisos adquiridos contractualmente. Adicionalmente, se ha identificado que algunos valores reportados por la interventoría requieren verificación, y según validaciones técnicas, el avance real podría ser cercano al 39%, lo cual acentúa aún más la magnitud del incumplimiento.

Con el fin de garantizar la culminación de las obras iniciadas y dar cumplimiento a los objetivos del proyecto, el 21 y 22 de mayo de 2025 se realizó visita al COCUC CÚCUTA para realizar revisión del estado de las obras ejecutadas por ENTerritorio en el marco del Contrato de Obra derivado 2240066 para el frente de Cúcuta, se adelantó un levantamiento de los frentes de trabajo pendientes, definiendo los nuevos alcances requeridos para la ejecución y cierre técnico de las actividades inconclusas.

Así mismo, se realizó el levantamiento de los alcances indispensables requeridos para la puesta en funcionamiento de las estructuras ejecutadas en el COCUC Cúcuta, con el objetivo de realizar un nuevo proceso de contratación por parte de ENTerritorio, conforme a la terminación de los alcances establecidos en el marco del Contrato Interadministrativo 216144 para dicho establecimiento.

Se convocó por parte de ENTerritorio S.A. a los contratista de obra e interventoría a una mesa de trabajo con el objetivo de dar cierre técnico de los contratos, se celebró el pasado 03 de julio de 2025, se establecieron compromisos, sin embargo, a la fecha no han sido cumplidos y no hay pronunciamiento alguno por parte de los contratistas y/o apoderados.

De conformidad con la RECLAMACIÓN del Presunto Incumplimiento de las obligaciones – Amparo de Cumplimiento contenido en la Póliza de Seguro de Cumplimiento ante Entidades Públicas con Régimen Privado de Contratación No. 65-45-101086062 expedida por SEGUROS DEL ESTADO S.A. constituida en virtud del Contrato de interventoría No. 2240069 suscrito entre ENTERRITORIO S.A. y el CONSORCIO INTER COCUC, nos permitimos dar pronunciamiento al Comunicado con radicado GI-CUM-2025-4144 y radicado ENTerritorio S.A. No. 202561010177232 de fecha 05 de agosto de 2025, allegado por la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A., mediante Comunicado No. 202531010022673 del 09 de septiembre de 2025.

Mediante meorando No. 202531010026323 de fecha del 15 de octubre de 2025, se realiza la solicitud de INICIO DE ACCION JUDICIAL al contrato de obra No. 2240066 y al contrato de interventoría No. 2240069 con el objetivo de que se adelante por el área correspondiente la acción judicial que proceda ante la jurisdicción que corresponda en contra de la UNION TEMPORAL COMPLEJOS CARCELARIOS CUCUTA y el CONSORCIO INTER COCUC, se remite el ESTUDIO TECNICO PARA EL INICIO DE ACCION JUDICIAL (F-JU-01), tal como lo dispone el procedimiento P-JU-03, con el fin de determinar el trámite que se debe surtir en aras del cierre y liquidación de los contratos derivados.

Mediante memorando No. 202543010003563 del 19 de noviembre de 2025, Por parte del grupo de Gestión Contractual, se allega comunicado informando el CIERRE Y ARCHIVO de la reclamación ante la aseguradora del contrato de obra No. 2240066, por el incumplimiento a las obligaciones, por lo que se adelanta por larte del Grupo de Defensa Jurídica la ACCION JUDICIAL correspondiente.

Elaboró:



Nombre: JEHIMY ALEJANDRA ERAZO MOLINA  
Contratista Supervisor Técnico C.I. 216144

VoBo	Nombre	Firma
Gestor Convenio	Mildred Carvajal	
Apoyo Financiero	Sofia Zambrano	
Apoyo Jurídico	Erika Sierra	
Apoyo Social (cuando aplique)	N/A	N/A
Apoyo Ambiental (cuando aplique)	N/A	N/A



[Escritorio](#) → [Menú](#) → [Administración de contratos](#) → **Ver contrato**

ÁREA DE APROBACIÓN

La fase del proceso fue aprobada.

Flujos de aprobación 1

MOSTRAR DETALLES

1 [Información general](#)

2 [Condiciones](#)

3 [Bienes y servicios](#)

4 [Documentos del Proveedor](#)

5 [Documentos del contrato](#)

6 [Información presupuestal](#)

7 **Ejecución del Contrato**

8 [Modificaciones del Contrato](#)

9 [Incumplimientos](#)

Volver

Imprimir

<

>

Ejecución del Contrato

☐ Porcentaje ☐ Recepción de artículos

Plan de Pagos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor neto de la factura	Valor total de
Pago 001	EQUI 145	1/11/2024 11:27 AM (UTC -5 horas)	25/11/2024 2:13 PM (UTC -5 horas)	10.274.112,49 COP	12.226.1
Pago 002	IC 1	25/11/2024 3:59 PM (UTC -5 horas)	26/11/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	10.274.112,49 COP	12.226.1
Pago 003	IC 2	10/12/2024 11:30 AM (UTC -5 horas)	11/12/2024 12:00 PM (UTC -5 horas)	11.382.576,57 COP	13.545.2
Pago 004	IC 8	5/02/2025 3:54 PM (UTC -5 horas)	12/02/2025 10:28 AM (UTC -5 horas)	11.858.117,97 COP	14.111.1
Pago 005	IC 12	19/03/2025 9:38 PM (UTC -5 horas)	21/03/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)	1.248.305,36 COP	1.485.4

Balance de pagos y Balance de entregas

		% del valor del contrato	% del valor amortizado
Valor total contrato:	427.693.293,70 COP	-	-
Valor anticipo:	0,00 COP	0%	-
Valor de las entregas	0,00 COP	0%	-
Valor facturado:	41.368.103,74 COP	9,67%	-
Valor facturado pendiente de pago:	0,00 COP	0%	-
Valor pagado:	41.368.103,74 COP	9,67%	-
Valor amortizado del anticipo:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de amortizar:	0,00 COP	0%	0%
Valor pendiente de ejecución:	386.325.189,96 COP	90,33%	-
Valor pendiente de entrega:	427.693.293,70 COP	100%	-

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
<input type="checkbox"/> 000. ACTA SEGUIMIENTO- VISITA TECNICA-MAYO 15-COCUC_anexo.pdf	000. ACTA SEGUIMIENTO- VISITA TECNICA-MAYO 15-COCUC_anexo.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>

<input type="checkbox"/>	001. Acta Socializacion y priorizacion de alcances 20-06-2024 SUSCRITA.pdf	001. Acta Socializacion y priorizacion de alcances 20-06-2024 SUSCRITA.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	02. ACTA DE INICIO_COMPONENTE 1_2240069.pdf	02. ACTA DE INICIO_COMPONENTE 1_2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	03. ACTA DE INICIO_ETAPA 1-COMPONENTE 2_2240069.pdf	03. ACTA DE INICIO_ETAPA 1-COMPONENTE 2_2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	04. F-GG-15 ACTA TERMINACION ETAPA 1-COMPONENTE 2.pdf	04. F-GG-15 ACTA TERMINACION ETAPA 1-COMPONENTE 2.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	05. F-GG-16 ACTA DE ENTREGA ETAPA 1-COMPONENTE 2.pdf	05. F-GG-16 ACTA DE ENTREGA ETAPA 1-COMPONENTE 2.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	06. F-GG-56_V03 Acta inicio Etapa2-Componente2 2240069.pdf	06. F-GG-56_V03 Acta inicio Etapa2-Componente2 2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	1. INFORME SUPERVISION MES 01_COCUC.pdf	1. INFORME SUPERVISION MES 01_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	10. INFORME SUPERVISION MES 10_COCUC_anexos.pdf	10. INFORME SUPERVISION MES 10_COCUC_anexos.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	11. INFORME SUPERVISION MES 11_COCUC.pdf	11. INFORME SUPERVISION MES 11_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	12. INFORME SUPERVISIÓN 12_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	12. INFORME SUPERVISIÓN 12_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	13. INFORME SUPERVISIÓN 13_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	13. INFORME SUPERVISIÓN 13_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	14. INFORME SUPERVISIÓN 14_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	14. INFORME SUPERVISIÓN 14_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	15. INFORME SUPERVISIÓN 15_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	15. INFORME SUPERVISIÓN 15_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	16. INFORME SUPERVISIÓN 16_COCUC CUCUTA_2240069 (1).pdf	16. INFORME SUPERVISIÓN 16_COCUC CUCUTA_2240069 (1).pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input checked="" type="checkbox"/>	17. INFORME SUPERVISIÓN 17_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	17. INFORME SUPERVISIÓN 17_COCUC CUCUTA_2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	2. INFORME SUPERVISION MES 02_COCUC.pdf	2. INFORME SUPERVISION MES 02_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	202561010088222_ESTADO INFORME SUPERVISION.pdf	202561010088222_ESTADO INFORME SUPERVISION.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	3. INFORME SUPERVISION MES 03_COCUC.pdf	3. INFORME SUPERVISION MES 03_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	4. INFORME SUPERVISION MES 04_COCUC.pdf	4. INFORME SUPERVISION MES 04_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	5. INFORME SUPERVISION MES 05_COCUC.pdf	5. INFORME SUPERVISION MES 05_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	6. INFORME SUPERVISION MES 06_COCUC.pdf	6. INFORME SUPERVISION MES 06_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	7. INFORME SUPERVISION MES 07_COCUC.pdf	7. INFORME SUPERVISION MES 07_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	8. INFORME SUPERVISION MES 08_COCUC.pdf	8. INFORME SUPERVISION MES 08_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	9. INFORME SUPERVISION MES 09_COCUC.pdf	9. INFORME SUPERVISION MES 09_COCUC.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	ACLARACIÓN CONTRATO 2240069.pdf	ACLARACIÓN CONTRATO 2240069.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	F-GG-56_V03 Acta de inicio CTO 2240069.pdf	F-GG-56_V03 Acta de inicio CTO 2240069.pdf	Proveedor	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	Orden de inicio_Componente 1.PDF	Orden de inicio_Componente 1.PDF	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	Orden de inicio_Componente 2 Etapa 1.pdf	Orden de inicio_Componente 2 Etapa 1.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	REASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN - JUAN QUINTERO.pdf	REASIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN - JUAN QUINTERO.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>
<input type="checkbox"/>	REASIGNACION DE SUPERVISION JEHIMY ERAZO 28-03-2025.pdf	REASIGNACION DE SUPERVISION JEHIMY ERAZO 28-03-2025.pdf	Comprador	<a href="#">Descargar</a>	<a href="#">Detalle</a>

Borrar

Cargar nuevo